



Neue Wohnungsfrage Wohnbauen in Klein- und Mittelstädten



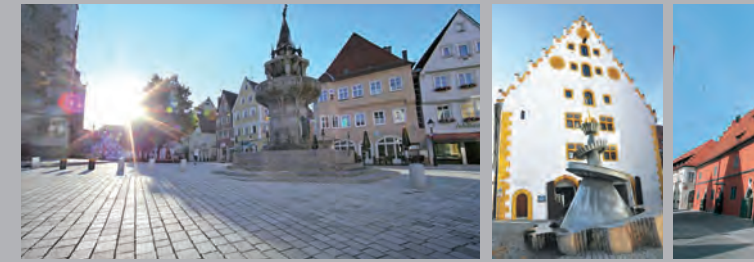
Neue Wohnungsfrage: Wohnbauen in Klein- und Mittelstädten

Die neue Wohnungsfrage ist kein rein großstädtisches Thema mehr. Sie hat die Mittel- und Kleinstädte erreicht. Der Immobilienmarkt boomt. Mieten und Kaufpreise von Wohnraum explodieren. Zugangsprobleme und Verdrängungsprozesse betreffen breite Teile der Mittelschichten. Gleichzeitig schrumpfen manche Städte. Was tun?

Standardlösungen gibt es nicht, aber Erfahrungen und Vorschläge. Sie werden zusammengetragen und diskutiert in der Tagung „Neue Wohnungsfrage: Wohnbauen in Klein- und Mittelstädten“.

Idealer Tagungsort zum Thema ist die wunderschöne schwäbische ehemalige Reichsstadt Nördlingen. Auffallend ist dort ein behutsamer Umgang mit dem historischen Wohnungsbestand, der altstadtgerechte Neubau von Wohnungen, neue Bauträger und vieles mehr.

Die öffentliche Tagung richtet sich an Stadtplaner, Denkmalpfleger, Architekten und Kommunalverantwortliche und alle Interessierten. Veranstalter ist Forum Stadt e.V. Die Tagung wird mit freundlicher Unterstützung durch das Bundesamt für Bau-, Stadt- und Raumforschung (BBSR) durchgeführt.



Donnerstag, 23. Mai 2019

9.30 Uhr <i>Rathaus, Bundesstube</i>	Pressegespräch (hierzu wird gesondert eingeladen)
10.30 Uhr <i>Rathaus, Bundesstube</i>	Hauptausschusssitzung Forum Stadt e.V. (hierzu wird gesondert eingeladen)
12.00 - 13.00 Uhr <i>Rathaus, Bundesstube</i>	Mitgliederversammlung Forum Stadt e.V. (hierzu wird gesondert eingeladen)
13.00 Uhr <i>Foyer Klösterle</i>	Anmeldung
14.00 Uhr <i>Stadtsaal, Klösterle</i>	Begrüßung Hermann Faul Oberbürgermeister der Stadt Nördlingen Tagungseröffnung Dr. Jürgen Zieger Vorsitzender des Forum Stadt e.V. Oberbürgermeister der Stadt Esslingen am Neckar Grußworte Dipl.-Ing. Lothar Fehn Krestas MinDirig, Bundesministerium des Innern für Bau und Heimat Dr. Robert Kaltenbrunner Stellvertreter Leiter des Bundesinstituts für Bau-, Stadt- und Raumforschung (BBSR)
15.00 Uhr	Gastwort Christine Degenhart Präsidentin der Bayerischen Architektenkammer, München Einführung in das Tagungsthema und Moderation Prof. Dr. Harald Bodenschatz Wissenschaftliches Kuratorium Forum Stadt e.V.



Fotos: Stadt Nördlingen

Freitag, 24. Mai 2019

- 15.15 Uhr *Vorträge zum Tagungsthema*
Prof. Dr. Tilman Harlander
Universität Stuttgart
Bezahlbarer und bedarfsgerechter Wohnbau – Herausforderung (auch) für Klein- und Mittelstädte
- 15.45 Uhr **Michael Bräuer**
Ehrenvorsitzender der Expertengruppe Städtebaulicher Denkmalschutz
Neues Wohnen in Klein- und Mittelstädten der östlichen Bundesländer
- 16.15 Uhr *Kaffeepause*
- 16.45 Uhr **Prof. Dr. Thomas Jocher**
Institut Wohnen und Entwerfen, Universität Stuttgart
„Ready“ – altersgerecht und kostengünstig wohnbauen!
- 17.15 Uhr **Prof. Dipl.-Ing. Susanne Dürr**
Professur für Städtebau, Gebäudelehre und Entwerfen, Hochschule Karlsruhe
Wohnvielfalt – neue Bauträgerformen und Wohnkonzepte
- 17.45 Uhr *Verleihung des Otto-Borst-Preises 2019*
Prof. Dr. Johann Jessen
Wissenschaftliches Kuratorium Forum Stadt e.V.
Vorstellung der Preisträger
- 18.15 Uhr *Pause*
- 19.30 Uhr *Abendvortrag*
Schrannensaal
Reiner Nagel
Vorstandsvorsitzender Bundesstiftung Baukultur, Potsdam
Baukultur – gebaute Wohn- und Lebensräume jenseits der Großstädte
- ab 20.15 Uhr *Empfang der Stad Nördlingen durch*
Gewölbe, Rathaus
Oberbürgermeister Hermann Faul

9.00 Uhr
Stadtsaal, Klösterle

Vorträge zum Tagungsthema
Moderation:

Prof. Dr. Johann Jessen

9.15 Uhr

Hans-Georg Sigel

Stadtbaumeister Nördlingen

Nördlingen – Sicherung und Weiterentwicklung des historischen Bau- und Wohnungsbestands

9.45 Uhr

Dr. Jürgen Zieger

Oberbürgermeister der Stadt Esslingen am Neckar

Esslingen – integriertes Wohnraumversorgungskonzept in einer Wachstumsregion

10.15 Uhr

Dr. Bernd Hunger

Vorstand des Kompetenzzentrums Großsiedlungen

Wohnungsbau in „kleinen“ Großsiedlungen im ländlichen Raum

10.45 Uhr

Kaffeepause

11.15 Uhr

Tim von Winning

Baubürgermeister der Stadt Ulm

Vom Wohnraum zum Lebensraum – Quartiere müssen mehr können als Wohnen

11.45 Uhr

Cord Soehlke

Baubürgermeister der Stadt Tübingen

Kommunale Bodenpolitik und Konzeptvergabe – Tübinger Erfahrungen

12.15 Uhr

Abschlussdiskussion

Moderation:

Prof. Dr. Harald Bodenschatz/
Prof. Dr. Tilman Harlander

13.00 Uhr

Schlussworte

14.30–16.00 Uhr
Treffpunkt: Stadtmodell am Rathaus, Marktplatz 1

Fachführungen
Stadtplanung und Denkmalschutz

A Führung durch den historischen Dachstuhl der gotischen Pfarrkirche St. Georg
Norbert Palzer, Architekt, Untere Denkmalschutzbehörde der Stadt Nördlingen

B Häuser, Straßen, Plätze. Der öffentliche Raum in Geschichte und Gegenwart
Dr. Wilfried Sponzel, Stadtarchivar, Stadt Nördlingen

C Mauern, Türme, Tore. Die Nördlinger Wehranlage
Dipl.-Ing. Josef Eichert, Sachgebietsleiter Hochbau i. R., Stadt Nördlingen

16.00 Uhr

Ende der Tagung

Samstag, 25. Mai 2019

9.15–14.00 Uhr
Treffpunkt: RieskraterMuseum, Eugene-Shoemaker-Platz 1

Begleitprogramm
Exkursion

verbindliche Anmeldung bis 6. Mai 2019;
Beitragsgebühr 20,- Euro, bar vor Ort

Führung durch das RieskraterMuseum mit Gelände-Exkursion Geopark Ries

Prof. Dr. Stefan Hölzl, Museumsleiter

(Museumsführung 9.15–10.45 Uhr; Fußweg zur Kaiserwiese und 11.00 Uhr Fahrt zur Alten Bürg; 11.15–12.30 Uhr Exkursion Gelände; Mittagessen in der Alten Bürg; 13.30 Busrückfahrt in die Altstadt)



- Veranstaltungsorte:**
- A: Rathaus, Marktplatz 1
 - B: NH-Hotel Klösterle, Beim Klösterle 1
 - C: Schrennsaal, bei den Kornschranken 2
 - D: RiesKraterMuseum, Eugene-Shoemaker-Platz 1

Anerkennung als Fortbildungsveranstaltung:

Die Tagung ist bei den Architektenkammern in Baden-Württemberg, Brandenburg, Hessen, Nordrhein-Westfalen, Rheinland-Pfalz, Saarland, Sachsen, Schleswig-Holstein und Thüringen als Fortbildung beantragt. Bitte teilen Sie uns den Wunsch nach einer Bescheinigung mit der Tagungsanmeldung mit.



Veranstalter und Partner:

Die Tagung wird von Forum Stadt e.V. veranstaltet. Die Stadt Nördlingen ist Gastgeberin der Tagung. Die Tagung wird vom BBSR unterstützt.



Bayerische
Architektenkammer

Bundesministerium
des Innern, für Bau
und Heimat

Bundesinstitut
für Bau-, Stadt- und
Raumforschung

Hinweise

Tagungsanmeldung

Forum Stadt e.V., Postfach 1003 55, 73726 Esslingen a.N.
Tel.: +49 711 3512-3242, Fax: +49 711 3512-553242

online: www.forum-stadt.eu / Anmeldeschluss: Freitag, 3. Mai 2019.

Die Anmeldungen werden nach Eingangsdatum berücksichtigt und bestätigt. Eine Stornierung mit Rückerstattung des Tagungsbeitrags ist schriftlich (Post, Email) bis zum 20. Mai 2019 möglich.

Datenschutz

Mit der Anmeldung besteht zwischen Teilnehmer und Forum Stadt e.V. Einverständnis, die angegebenen Adressdaten auf einer Teilnehmerliste zu veröffentlichen. Dies kann durch entsprechendes Ankreuzen bei der Anmeldung ausgeschlossen werden.

Registrierung im Tagungsbüro (Stadtsaal Klösterle):

Do. 23. Mai, 13.00-14.00 Uhr / Fr. 24. Mai, 8.30-9.00 Uhr

Tagungsbeiträge und Überweisung

Frei für Vertreter aus Mitgliedsstädten, Bürger der Mitgliedstadt Nördlingen und Vertreter der Presse.

Nichtmitglieder: € 190,-

Fördernde Mitglieder: € 90,-

Mitglieder der Bayerischen Architektenkammer: € 100,-

Studierende und Auszubildende: € 30,-

Fälligkeit der Tagungsbeiträge: 15. Mai 2019:

IBAN: DE05 6115 0020 0000 6442 22, Swift/BIC: ESSLDE66XXX

Verwendungszweck: Nördlingen 2019/Namen der Teilnehmer

Zimmerreservierung

Tourist-Information Nördlingen, Marktplatz 2, 86720 Nördlingen:

Tel.: 09081 84-116; Fax: 09081 84-113 oder:

tourist-information@noerdlingen.de

Vorabendtreffen für Frühreisende

Mittwoch, 22. Mai 2019, 19.30 Uhr:

„Wengers Brettl“, Löpsinger Straße 27, 86720 Nördlingen

Reservierungen bitte bis 17. Mai 2019 bei:

Simone Ziehe, Vorzimmer Stadtbaumeister

Tel. 09081 84-174, Email: ziehe@noerdlingen.de

Anmeldung
Internationale Städtetagung
Neue Wohnungsfrage
Nördlingen 2019

Forum Stadt -
Netzwerk historischer Städte e.V.
Postfach 100355
D - 73726 Esslingen am Neckar

Absender (bitte lesbar)

Name _____

Straße _____

PLZ./Ort _____

Email _____

Anzahl der Tagungsteilnehmer: 1 2 3

Namensschilder für:

1 _____
Titel, Vorname, Nachname

2 _____

3 _____

Status von 1 2 3

Vertreter einer Mitgliedsstadt

Bürger Stadt Nördlingen

Fördermitglied

Mitglied Bayerische AK

Nichtmitglied

Studierende/Auszubildende/Presse

Meine Adressdaten sollen nicht in einer Teilnehmerliste
veröffentlicht werden.



ANMELDUNG

Internationale Städtetagung
in Nördlingen vom 23. bis 25. Mai 2019



An folgenden Veranstaltungen nehme(n) ich (wir) teil:

Do., 23. Mai	9.30 Uhr	Pressegespräch (für Pressevertreter) Pers.
	12.00 Uhr	Mitgliederversammlung Forum Stadt e.V. Pers.
	14.00 Uhr	Begrüßung /Vorträge / Verleihung Otto-Borst-Preis 2018 Pers.
Fr., 24. Mai	19.30 Uhr	Abendvortrag Pers.
	20.15 Uhr	Empfang der Stadt Nördlingen Pers.
	9.00 Uhr	Fachvorträge Pers.
Sa., 25. Mai	14.30 Uhr	Fachführung <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C Pers.
	9.15 Uhr	Fachführung RiesKraterMuseum Pers.

Datum: _____ Unterschrift: _____